

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ,
проводимого в форме очно-заочного голосования, по вопросам установки
ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного дома
Адрес многоквартирного дома: город Москва,

Дата проведения общего собрания (дата и время окончания приема заполненных решений собственников):

«___» _____ 20___ г. «___» час. «___» мин.

Место проведения общего собрания (место приема решений собственников):

город Москва, _____

Собрание созвано по инициативе **собственника жилого помещения (квартиры) №**

Повестка дня общего собрания:

1. Об утверждении порядка подсчета голосов собственников (1 голос = 1 кв.м.)
2. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
3. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.
4. Об установке ограждающих устройств на придомовой территории по адресу: г. Москва, _____.
5. О порядке финансирования установки и эксплуатации (содержания) ограждающих устройств.
6. Об утверждении Положения о порядке въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений, иных лиц, пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб.
7. Об определении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено представлять их по всем вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств, в том числе подписывать соответствующие документы.
8. Об обращении за предоставлением средств из бюджета города Москвы для софинансирования расходов на установку ограждающих устройств придомовой территории.
9. Об определении лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с предоставлением средств из бюджета города Москвы для софинансирования расходов на установку ограждающих устройств придомовой территории.
10. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
11. Об определении места хранения материалов общих собраний.

На дату и время окончания приёма решений собственников собрания установлено, что:

- а) в МКД имеются _____ собственников, владеющих _____ кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;
- б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от _____ собственников, владеющих _____ кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют _____ от общего числа голосов собственников в МКД, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;

- г) - собрание объявляется состоявшимся;
- д) голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования.

1. Об утверждении порядка подсчета голосов собственников.

Предложено: Определить следующий порядок подсчета голосов собственников:

1 кв.м собственности – 1 голос.

Итоги голосования (в процентах от числа собственников, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Количество розданных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Количество собранных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов), из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов);

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Принято решение: Определить следующий порядок подсчета голосов собственников:

1 кв.м собственности – 1 голос.

2. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать Председателем Собрания собственника квартиры (помещения) № _____,

секретарем Собрания – собственника квартиры (помещения) № _____.

Итоги голосования (в процентах от числа собственников, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Количество розданных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Количество собранных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов), из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов);

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Принято решение: Избрать Председателем Собрания собственника квартиры (помещения) № _____,

секретарем Собрания – собственника квартиры (помещения) № _____.

3. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.

Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:

- 1) _____ -собственника квартиры (помещения) № _____
- 2) _____ -собственника квартиры (помещения) № _____

3) _____ -собственника квартиры (помещения № _____

Итоги голосования (в процентах от числа собственников, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Количество розданных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Количество собранных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов), из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов);

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Принято решение: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:

- 1) _____ -собственника квартиры (помещения) № _____
- 2) _____ -собственника квартиры (помещения) № _____
- 3) _____ -собственника квартиры (помещения) № _____

4. Об установке ограждающих устройств на придомовой территории по адресу:
г.Москва, _____

Предложено: Установить ограждающие устройства на придомовой территории по адресу: г. Москва, _____

Итоги голосования (в процентах от числа собственников, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Количество розданных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Количество собранных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов), из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов);

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Принято решение: Установить ограждающие устройства на придомовой территории по адресу: г. Москва, _____

5. О порядке финансирования установки и эксплуатации (содержания) ограждающих устройств.

Предложено:

Единовременный взнос:

- а) с автовладельца в размере _____ руб. за 1 единицу автотранспорта;
- б) с собственника помещения, не являющегося автовладельцем, изъявившего желание пользоваться ограждающими устройствами в размере _____ руб.
- в) с нанимателя (арендатора) помещения, не являющегося автовладельцем, изъявившего желание пользоваться ограждающими устройствами в размере _____ руб.

Ежегодный взнос:

- а) с автовладельца в размере _____ руб. за 1 единицу автотранспорта;
- б) с собственника помещения, не являющегося автовладельцем, изъявившего желание пользоваться ограждающими устройствами в размере _____ руб.
- в) с нанимателя (арендатора) помещения, не являющегося автовладельцем, изъявившего желание пользоваться ограждающими устройствами в размере _____ руб.

Итоги голосования (в процентах от числа собственников, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Количество розданных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Количество собранных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов), из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов);

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Принято решение:**Единовременный взнос:**

а) с автовладельца в размере _____ руб. за 1 единицу автотранспорта;

б) с собственника помещения, не являющегося автовладельцем, изъявившего желание пользоваться ограждающими устройствами в размере _____ руб.

в) с нанимателя (арендатора) помещения, не являющегося автовладельцем, изъявившего желание пользоваться ограждающими устройствами в размере _____ руб.

Ежегодный взнос:

а) с автовладельца в размере _____ руб. за 1 единицу автотранспорта;

б) с собственника помещения, не являющегося автовладельцем, изъявившего желание пользоваться ограждающими устройствами в размере _____ руб.

в) с нанимателя (арендатора) помещения, не являющегося автовладельцем, изъявившего желание пользоваться ограждающими устройствами в размере _____ руб.

6. Об утверждении Положения о порядке въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений, иных лиц, пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб.

Предложено: Утвердить Положение о порядке въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений, иных лиц, пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб (приложение).

Итоги голосования (в процентах от числа собственников, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Количество розданных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Количество собранных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов), из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов);

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Принято решение: Утвердить Положение о порядке въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений, иных лиц, пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб (**приложение**).

7. Об определении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено представлять их по всем вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств, в том числе подписывать соответствующие документы.

Предложено: Определить лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме представлять их по всем вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств, в том числе подписывать соответствующие документы. _____-**собственника** **квартиры (помещения) № _____**

Итоги голосования (в процентах от числа собственников, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Количество розданных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Количество собранных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов), из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов);

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Принято решение: Определить лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме представлять их по всем вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств, в том числе подписывать соответствующие документы. _____-**собственника** **квартиры (помещения) № _____**

8. Об обращении за предоставлением средств из бюджета города Москвы для софинансирования расходов на установку ограждающих устройств придомовой территории.

Предложено: Обратиться за предоставлением средств из бюджета города Москвы для софинансирования расходов на установку ограждающих устройств придомовой территории.

Итоги голосования (в процентах от числа собственников, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Количество розданных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Количество собранных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов), из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов);

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Принято решение: Обратиться за предоставлением средств из бюджета города Москвы для софинансирования расходов на установку ограждающих устройств придомовой территории.

9. Об определении лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с предоставлением средств из бюджета города Москвы для софинансирования расходов на установку ограждающих устройств придомовой территории.

Предложено: Определить лицом, уполномоченным на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с предоставлением средств из бюджета города Москвы для софинансирования расходов на установку ограждающих устройств придомовой территории _____

Итоги голосования (в процентах от числа собственников, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Количество розданных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Количество собранных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов), из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов);

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Принято решение: Определить лицом, уполномоченным на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с предоставлением средств из бюджета города Москвы для софинансирования расходов на установку ограждающих устройств придомовой территории _____

10. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Предложено: О принятых на общих собраниях решениях, собственники уведомляются на информационных стендах в подъезде многоквартирного дома на 1-ом этаже.

Итоги голосования (в процентах от числа собственников, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Количество розданных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Количество собранных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов), из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов);

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Принято решение: О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются на информационных стендах в подъезде многоквартирного дома на 1-ом этаже.

11. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Предложено: Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся _____

Итоги голосования (в процентах от числа собственников, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Количество розданных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Количество собранных бланков решений _____ шт., что составляет _____ голоса (ов), из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов);

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня _____ шт., что составляет _____ голоса (ов).

Принято решение: Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы и приложения к ним, хранятся _____

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в трех идентичных экземплярах «___» _____ 201__ года и хранится _____

Подписи:

Председатель собрания _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Секретарь Собраний _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Члены счетной комиссии:

1. _____
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

2. _____
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

3. _____
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)